

Số: 1625.../TB-THADS

Thành phố Huế, ngày 13 tháng 9 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1836/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 71/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ biên bản về việc kê biên tài sản ngày 01/8/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn – Dịch vụ về Tài sản – Bất động sản DATC, chi nhánh tại thành phố Huế;

Căn cứ Thông báo số 1601/TB-CCTHADS ngày 10/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế về việc thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản .

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh tài chính và giá Quảng Nam – địa chỉ: 108 Lê Lợi, phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam chi nhánh Thừa Thiên Huế – Địa chỉ: tầng 2, Lô D1-3A Khu đô thị Phú Mỹ An, thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Nhà ở:

Địa chỉ: Lô G4, khu đô thị mới An Cựu, phường An Đông, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Diện tích xây dựng: 76,76m²; Diện tích sàn: 241,08m²; Kết cấu: tường, khung, sàn bê tông cốt thép; Cấp (hạn): Cấp 3; Số tầng: 3; Năm hoàn thành xây dựng: 2008.

(Tường xây gạch, mặt ngoài đã sơ xi li cát, mặt trong đã tô chưa sơn quét; Cửa kính khung nhôm từ tầng 1 đến tầng 3; Cầu thang bê tông cốt thép ba cấp xây dựng chưa hoàn thiện, chưa có lang can và chưa lát gạch chưa hoàn thiện; sàn bê tông cốt thép; Mái lợp ngoài kết cấu dầm mái sắt hình).

Giá khởi điểm là: 816.728.000đồng (Tám trăm mười sáu triệu bảy trăm hai mươi tám nghìn đồng).

2. Đất:

Thửa đất số 426, tờ bản đồ số 23 Địa chỉ: Lô G4, khu đô thị mới An Cựu, phường An Đông, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Diện tích: 126m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 126m²; Sử dụng chung: không; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

(Thửa đất số 426, tờ bản đồ số 23 - Địa chỉ: Lô G4, khu đô thị mới An Cựu, phường An Đông, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế tiếp giáp với các thửa đất sau: Phía Bắc giáp với đường quy hoạch số 6; Phía Đông giáp thửa 425 (G3); Phía Tây giáp thửa 427 (G5); Phía Nam giáp đường kỹ thuật 2m;.

Giá khởi điểm là: 4.410.000.000đồng (Bốn tỷ bốn trăm mười triệu đồng).

Vậy, thông báo đề Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương (đại diện theo ủy quyền ông Ngô Tiến Thành – Nhân viên phòng kinh doanh); Công ty TNHH Xuân Lộc (cụ thể ông Phan Thế Lộc - Chức vụ: Giám đốc); Ông Phan Thế Lộc và bà Huyền Tôn Nữ Như Xuân biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có QLNGLO;
- Viện KSND thành phố Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Biện Thanh Quý